# BASES DE REMATE

Tipo de Remate : **Judicial**
Martillero : **Minerva Márquez**
Causa Rol : **E-001315-2026**
Corte de Apelaciones : **C.A. Temuco**
Juzgado : **Juzgado de Letras de Villarrica**
Tipo de Realizacion : **Remate Online**
Informaciones : **www.querematochile.cl**

1.- Los lotes se rematan en el estado que se encuentran, tanto fisica como mecanicamente, exhibicion online en www.querematochile.cl.

2.- GARANTIAS: - Garantia **$500.000 (Quinientos mil pesos)** por persona para participar en el remate.

3.- Las Garantias seran recibidas hasta el dia 06/11/2026 17:00. Transferencia a **Cuenta Corriente Numero 1086753213 del banco Mercado Pago o Cuenta Corriente Numero 10200092775 del Banco Fallabella Ambas Cuentas a nombre de Juan Barraza, RUT 14.566.448-9,** envio de comprobante de deposito o transferencia a **garantias@querematochile.cl**
donde debe indicar en el asunto garantia remate Judicial ONLINE y su nombre. Ademas, debera informar a traves del formulario disponible en la pagina web los datos de su cuenta para realizar la devolucion de su garantia. Solo se realizaran devoluciones de garantias a las mismas cuentas desde donde se recibieron las transferencias.

**En caso de no rematar lotes, la garantia sera devuelta dentro de 7 dias habiles despues del remate. En caso de haber rematado o adjudicado lotes, la garantia sera devuelta dentro de 7 dias habiles despues de haber pagado y retirado la totalidad de los lotes adjudicados.**
La garantia no se considerara como parte de pago de los lotes rematados o adjudicados.

4.- Comisiones: sera de cargo del adjudicatario la comision del 12% del valor rematado mas IVA. Ademas debera cancelar $200.000 por concepto de Bodegaje.

5.- Pago de lotes: El pago debe realizarse en un plazo maximo de 48 horas desde el termino del remate, mediante deposito o transferencia electronica.

6.- Retiro de lotes: Podran ser retirados 72 horas despues de comprobar el pago.

7.- Direccion del remate: ONLINE (link sera enviado a cada uno de los correos previa comprobacion de los depositos de garantia, EL DIA DEL REMATE y SOLO UNA HORA ANTES DEL REMATE, 1 link por garantia).